



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA CLEJA

Tel.0234/253012,Fax0234/253222,clejea101@yahoo.com

NR 2988 / 14.05 2018

ANUNT PUBLIC

Primarul comunei Cleja, judetul Bacau in conformitate cu prevederile:

- Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism din 30.12.2010, aprobată prin **Ordinul nr. 2701/2010**;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul modificată și completată;
- Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, modificată și completată;
- Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică locală modificată și completată;

Anunța publicul, autoritățile interesate și proprietarii terenurilor despre **INTENTIA DE ELABORARE PUZ ZONA CENTRALA, pentru ridicarea interdicției temporare de construire stabilită prin PUG, COMUNA CLEJA, JUDEȚUL BACAU.**

ARGUMENTARE: Planul urbanistic general are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

Planul urbanistic general cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la:

- a) evoluția în perspectivă a localității;
- b) direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- c) traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean.
- d) zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone.
- e) lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare;
- f) **stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire,...e.t.c;**

Având în vedere lista de investiții propuse:

- 1.implementarea proiectului „CONSTRUIRE DISPENSAR MEDICAL, CABINET DE MEDICINA DENTARA si FARMACIE IN COMUNA CLEJA, judetul BACAU”.
- 2.Reabilitare si Modernizare gradinita nr 1 sat Cleja, judetul Bacau,

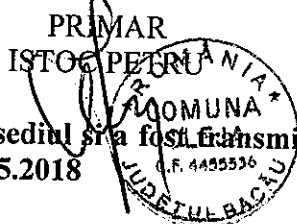
Se impune întocmirea unui Plan Urbanistic Zonal, pentru zona centrală a localității prin care se vor stabili reguli de construire specifice. După aprobarea PUZ de către Consiliul Județean și Consiliul Local al comunei Cleja, se va ridica interdicția temporară de construire stabilită prin PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI CLEJA, Jud. Bacau, proiect nr. 31/2002, întocmit de SC VANEL-EXIM SRL aprobat prin HCL nr. 39/2008.

Cei interesați pot trimite în scris comentarii, observații și propuneri sau pot exprima nevoi în termen de maxim 25 zile de la publicarea prezentului anunt.

- adresa Tel.0234/253012,Fax0234/253222,clejea101@yahoo.com
- compartimente responsabile cu informarea și consultarea publicului: compartiment Relații cu publicul – Registratura/compartiment Urbanism, comuna Cleja, judetul Bacau.

Propunerile, sugestiile sau opiniile cu privire la aspectele menționate mai sus vor conține obligatoriu data primirii, persoana și datele de contact ale acesteia.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin anunt la sediul primăriei/site-ul primăriei:www.primariacleja.ro în maxim 35 zile de la data prezentului anunt.



Prezentul anunt a fost publicat la sediul și a fost transmis spre publicare pe site-ul primăriei Cleja, judetul Bacau astăzi15.....05.2018