



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CLEJA
Tel.0234/253012,Fax0234/253222,clcleja101@yahoo.com

PROIECT DE HOTARARE

Privind stabilirea de masuri pentru eficientizarea activitatii de inscriere a datelor in Registrul agricol comuna Cleja, judetul Bacau

Joca Ion primar al comunei Cleja, judetul Bacau;

Avand in vedere prevederile H.G . 1632/2009 privind Registrul agricol pentru perioada 2010-2014, art 6, art.8, lit”d” din Ordonanta Guvernului nr. 28/2008, privind Registrul agricol, art.6, alin(1) lit.”e” si alin(6) din Ordinul 95/135/3241/2010 pentru aprobarea Normelor Tehnice de completare a Registrului Agricol pentru perioada 2010-2014, art.36 alin(2), lit”a” si lit “d” coroborat cu alin(3) lit “b” si alin(6), lit”a”, punctele 12 si 19 din Legea nr. 215/201, republicata, cu modificarile si completaril ulterioare, Codul Civil, Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, Referatul Secretarului comunei Cleja, nr.1796/02.04.2013, discutat in sedinta Consiliului Local din luna aprilie 2013, expunerea de motive a primarului comunei si raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local comuna Cleja, judetul Bacau.

In temeiul art.45 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata in anul 2007, cu modificarile si completarile ulterioare

Propun urmatorul proiect de hotarare;

ART.1 În scopul eficientizării activității de înscriere a datelor în registrele agricole la nivelul Primăriei comunei Cleja, judetul Bacau se abroba urmatoarele masuri:

(1) Înscrierea datelor în registrul agricol se va face pe baza declarației date pe propria răspundere de capul gospodăriei sau, în lipsa acestuia, de un alt membru major al gospodăriei, care dispune de capacitate deplină de exercițiu, după cum urmează:

a) prin vizitarea persoanelor fizice de către personalul compartimentului Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cleja - persoane responsabile cărora le revine sarcina completării, ținerii la zi a registrului agricol și centralizării datelor din registrul agricol, la nivelul Primăriei comunei Cleja, judetul Bacau ;

b) la Primăria comunei Cleja, în cazul în care un reprezentant major al persoanei fizice se prezintă din propria inițiativă sau pentru rezolvarea altor probleme;

c) pe baza declarației trimise prin poștă, cu confirmare de primire, pe cheltuiala persoanei care are obligația de a fi înregistrată în registrul agricol;

d) pe baza unei procuri notariale date de capul gospodăriei;

e) prin invitarea la Primăria comunei Cleja a persoanelor fizice care au obligația să efectueze declarațiile pentru înscrierea datelor în registrul agricol.

(2) Perioadele la care persoanele fizice și juridice din comuna Cleja au obligația să declare datele pentru înscrierea în registrul agricol sunt următoarele:

a) 5 ianuarie - 1 martie, pentru datele anuale privind membrii gospodăriei, terenul aflat în proprietate și cel pe care îl utilizează, clădirile cu destinația de locuință, construcțiile-anexe și mijloacele de transport cu tracțiune animală și mecanică, mașinile, utilajele și instalațiile pentru agricultură și silvicultură, efectivele de animale existente în gospodărie/unitatea cu personalitate juridică la începutul fiecărui an, precum și modificările intervenite în cursul anului precedent în efectivele de animale pe care le dețin, ca urmare a vânzării-cumpărării, a produșilor obținuți, a morții sau sacrificării animalelor ori a altor intrări-ieșiri;

b) 1 - 31 mai, pentru datele privind modul de folosință a terenului, suprafețele cultivate, numărul pomilor în anul agricol respectiv;

c) persoanele fizice și juridice au obligația să declare date pentru a fi înscrise în registrul agricol și în afara acestor intervale de timp, în cazul în care au intervenit modificări în proprietate, în termen de 30 de zile de la apariția modificării.

(3) În cazul în care persoanele fizice sau cele juridice nu fac declarațiile la termenele prevăzute la alin. (1), se consideră că nu au intervenit nici un fel de modificări, fapt pentru care în registrul agricol se reportează din oficiu datele din anul precedent, cu mențiunea corespunzătoare la rubrica "semnătura declarantului"

(4) Centralizarea datelor pe comuna Cleja se va face în următoarele perioade:

a) până la 1 martie, pentru datele privind evoluția efectivelor de animale pe întregul an precedent;

b) până la 31 mai, pentru datele privind construcțiile noi (clădiri cu destinația de locuință și construcții-anexe), mijloacele de transport, utilajele și instalațiile pentru agricultură și silvicultură;

c) până la 30 iunie, pentru datele privind modul de folosință a terenului, suprafețele cultivate și numărul pomilor pentru anul agricol respectiv.

(5) **Înscrierea în registrele agricole ale comunei Cleja a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și a schimbării categoriei de folosință se poate face numai pe bază de documente anexate la declarația făcută sub semnătura capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, sub sancțiunea nulității.**

(6) Pentru unitatile cu personalitate juridica datele se inscriu in R.A pe baza declaratiilor date de reprezentantul legal al unitatii respective, insotite de documente, conform prevederilor legale.

(7) **Acte necesare:**

A. Persoanele fizice trebuie să aibă asupra lor următoarele documente:

1. B.I./C.I pentru capul gospodăriei

2. B.I./C.I, certificate naștere pentru completarea CNP tuturor membrilor gospodăriei;

3. Actele doveditoare ale dreptului de proprietate (carte funciară, titlu de proprietate sau un act din care să rezulte modul de deținere al terenului – contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, partaj voluntar, certificat de mostenitor, hotărâre judecătorească, testament

B. **Inscrierile, modificările în Registrul agricol vor cuprinde la "mențiune"** Documentul (contract de vânzare cumpărare, certificat mostenitor, hot. judecătorească, act partaj, titlu de proprietate....) și data certa la care s-au făcut mențiunile.

C. **Suprafețele de teren date și primite în arenda vor fi înscrise în registrul agricol și în Registrul Rol.**

D. Lunar persoana de compartimentul stare civilă va comunica Compartimentelor Agricol și financiar-contabil situația cu persoanelor decedate și pentru care a fost înaintată Anexa 24 – sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale pentru a se face mențiunile corespunzătoare pe documentele pe care le dețin registrul agricol, registrul rol.

E. Persoana responsabilă cu urbanismul va informa lunar, dacă este cazul prin adresa scrisă personalului de la Registrul agricol și Registrul Rol cu privire la construcțiile noi finalizate sau în curs de finalizare în vederea înregistrării

(8) Trebuie să existe concordanța între datele înscrise în registrul agricol pe suport de hârtie și pe suport electronic și Registrul Rol.

(9) Ori de câte ori intervin modificări în registrul agricol și registrul rol referitoare la terenuri, la categoria de folosință a acestora, la clădiri, la mijloacele de transport sau la orice alte bunuri deținute în proprietate ori în folosință personalul

compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor colabora în sensul de a fi concordanta cu privire la datele înscrise în registrele de la nivelul U.A.T., comuna Cleja, județul Bacău.

(10) Înscriserea datelor în registrul agricol pe suport hârtie se va face numai cu cerneală/pastă albastră, iar orice modificare a datelor înscrise se face prin tăierea cu o linie orizontală cu cerneală/pastă roșie și prin înscrierea datelor corecte de asemenea cu cerneală/pastă roșie, lăsându-se vizibilă înscrierea anterioară.

(11) Se consideră membri ai gospodăriei atât cei prezenți, cât și cei care absentează din gospodărie, indiferent de perioadă, cum sunt cei care urmează studiile în altă localitate sau sunt plecați pentru orice alte situații, dar pe care gospodăria îi consideră membri ai săi, și care nu au domiciliul în altă localitate.

(12) În cazul decesului unui membru al gospodăriei proprietar al unor bunuri care fac obiectul înscrierii în registrul agricol, registrul rol în cel mult 30 de zile calendaristice de la data decesului, la poziția corespunzătoare acestuia, se înscrie numărul de înregistrare a sesizării pentru deschiderea procedurii succesorale precum și data decesului și numărul actului de deces. În cazul decesului unui membru al gospodăriei care nu are înscrise în registrul agricol bunuri ce fac obiectul moștenirii, se face mențiunea "fără bunuri imobile".

(13) Mențiunea decesului unui membru al gospodăriei în registrul agricol se face prin tăierea numelui acestuia cu o linie orizontală, astfel încât să rămână lizibilă identitatea sa, înscriindu-se data decesului și numărul actului de deces.

ART.2. (1) În scopul prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre, declararea de date neconforme cu realitatea, refuzul de declarare, degradarea, distrugerea sau sustragerea integrală sau parțială a datelor din registrul agricol, refuzul de a prezenta primarului comunei Cleja și persoanelor împuternicite de acesta documentele și evidențele necesare în vederea verificării realității datelor, nedeclararea la termenele stabilite și în forma solicitată a datelor care fac obiectul registrului agricol constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 100 lei la 500 lei în cazul persoanelor fizice, iar în cazul persoanelor juridice, cu amendă de la 300 lei la 1.500 lei.

(2) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute la alin. (1) se fac de către primarul comunei Cleja sau persoanele împuternicite de acesta, din cadrul compartimentului agricol cu atribuții în completarea și ținerea la zi a registrelor agricole ale comunei Cleja, în cazul persoanelor fizice/juridice obligate să declare date și informații;

(3) Sumele provenite din aplicarea amenzilor prevăzute la alin.(1) se fac venit la bugetul local al comunei Cleja.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Cleja, compartimentele: agricol, financiar –contabil, stare civilă, urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, comuna Cleja, județul Bacău.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica, de către secretarul comunei, Instituției Prefectului –județul Bacău, primarului comunei Cleja, județul Bacău, compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al primarului nominalizate la art.3 din prezenta hotărâre și va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul și pe site-ul primăriei.

INITIATOR PROIECT
PRIMAR
JOCA ION

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR COMUNA
Cons.Jur.BLEOJU ELENA