

12570 11/2022

**ANUNȚ**

**privind organizarea licitației în vederea închirierii spațiului cu destinația desfășurării de activități economice cu scopul de a oferi servicii populației,** situat în imobilul apartament, sat Cleja, str. Aleea Poștei, bl. 1, ap. 1, parter, comuna Cleja, județul Bacău din domeniul privat al comunei Cleja

**Beneficiar:** Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Cleja, Județul Bacău

NOIEMBRIE 2022

- 1. Informații generale privind autoritatea contractantă, precum: denumirea, codul fiscal, adresa, datele de contact, persoana de contact**
  - a. Denumirea autorității contractante: **U.A.T. COMUNA CLEJA, JUDEȚUL BACĂU;**
  - b. Codul fiscal al autorității contractante: **4455536;**
  - c. Adresa sediu autoritate contractantă: **localitatea Cleja, str. Unirii nr. 224, comuna Cleja, județul Bacău, cod poștal 607105;**
  - d. Date de contact: tel. **0234/253012**, fax **0234/253222**, e-mail **uat@primariacleja.ro**, **www.primariacleja.ro**;
  - e. Persoana de contact: **Panțiru Cristina**, tel: **0234/253012**, interior **12**, e-mail: **domeniulpp@primariacleja.ro**.

**2. Informații generale privind obiectul închirierii, în special descrierea și identificarea bunurilor care urmează să fie închiriate**

Spațiul ce urmează a fi închiriat este situat în imobilul apartament, sat Cleja, str. Aleea Poștei, bl. 1, ap. 1, parter, comuna Cleja, județul Bacău din domeniul privat al comunei Cleja. Acesta este amplasat în zona centrală a satului Cleja, com. Cleja, în imediata apropiere a primăriei com. Cleja. Zona are caracter preponderent rezidențial și comercial. Accesul la proprietate se face din strada principală (str. Unirii) pe str. Aleea Poștei, stradă asfaltată.

Spațiul închiriat va fi utilizat doar în vederea desfășurării de activități economice cu scopul de a oferi servicii populației. Acesta are o suprafață utilă de 50,87 m.p. și suprafață construită de 66,67 m.p.

Închirierea se face conform O.U.G. 57/2019, și conform Hotărârii Consiliului Local nr. 50 din data de 11.10.2022.

**3. Informații privind documentația de atribuire**

**3.1. Modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire**

Persoanele interesate pentru participarea la licitația publică de închiriere pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire în baza unei solicitări scrise, care se va depune la sediul autorității contractante U.A.T. Comuna Cleja, județul Bacău.

**3.2. Denumirea și adresa compartimentului din cadrul autorității contractante, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire**

Compartiment Administrarea domeniului public și privat.

**3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea unui exemplar din documentația de atribuire, potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019**

Costul unui exemplar al documentației de atribuire este de 200 lei.

Taxa de participare la licitație în valoare de 600 lei.

Garanția de participare la licitație este în cuantum de 248 euro calculat la cursul BNR din data efectuării plății.

Plata acestora se va efectua la casieria autorității contractante.

**3.4. Data limită pentru solicitarea clarificărilor**

Data limită pentru solicitarea clarificărilor ce se vor transmite la adresa de e-mail **domeniulpp@primariacleja.ro** este 22.11.2022, ora 16:00. Răspunsul la clarificări se va face în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data înregistrării solicitării de clarificări.

**4. Informații privind ofertele**

**4.1. Data limită de depunere a ofertelor** este 29.11.2022, ora 10:00.

**4.2. Adresa la care vor fi depuse ofertele**

Ofertele se vor depune la sediul autorității contractante, respectiv la Registratură, în localitatea Cleja, str. Unirii nr. 224, comuna Cleja, județul Bacău.

**4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă**

Oferta se va depune într-un singur exemplar, în original.

**5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor**

Ședința publică de deschidere a ofertelor se va desfășura în data de 29.11.2022, ora 14:00, la sediul autorității contractante.

**6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de e-mail a instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței**

Tribunalul Bacău, cu sediul în Bacău, Str. Ștefan cel Mare nr. 4, Cod 600356, tel: 0234/514419, arhivă: 0234/525221, fax 0234/525211.

**7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării**

Autoritatea contractantă va publica anunțul de licitație în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, într-un cotidian de circulație națională și într-unul de circulație locală. Data limită pentru transmiterea anunțului către instituțiile abilitate, în vederea publicării este 01.11.2022.

Primar  
Petru Iștoc

Întocmit,  
Compartiment administrarea  
domeniului public și privat  
Cons. asist. Panțiru Cristina